

UMOWA Nr UAP/...../2019**o podłączenie do sieci monitoringu oraz nadzór i interwencję w systemie elektronicznego ostrzegania drogą GSM**

Zawarta w Poznaniu, dnia: pomiędzy:

UNIwersytetem Artystycznym w Poznaniu, z siedzibą w: 60-967 Poznaniu,

Aleje Marcinkowskiego 29, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

.....

a

.....

Zwanym w dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

.....

§ 1

Zamawiający zleca, a **Wykonawca** zobowiązuje się poprzez swoje Uzbrojone Stanowisko Interwencyjne (USI) do ochrony obiektów drogą monitorowania sygnałów lokalnego systemu alarmowego - sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) będącego własnością **Zamawiającego**, zainstalowanego na obiektach:

- 1) UNIwersytet Artystyczny w Poznaniu ul. Solna 4 61-736 Poznań
- 2) UNIwersytet Artystyczny w Poznaniu Plac Wielkopolski 9 61-746 Poznań
- 3) UNIwersytet Artystyczny w Poznaniu ul. Wolnica 9 61-764 Poznań
- 4) UNIwersytet Artystyczny w Poznaniu ul. 23 lutego 61-742 Poznań
- 5) UNIwersytet Artystyczny w Poznaniu Al. Marcinkowskiego 29 60-867 Poznań
- 6) UNIwersytet Artystyczny w Poznaniu ul. Szewska 16 61-760 Poznań.
- 7) UNIwersytet Artystyczny w Poznaniu ul. Nowowiejskiego nr 12 Poznań Galeria Curators Lab

§ 2

Podłączenie do systemu nastąpi najpóźniej do dnia 1 stycznia 2020 r.

§ 3

Monitorowanie sygnałów z lokalnego systemu SSWiN **Zamawiającego** zainstalowanego na obiektach wymienionych w § 1 niniejszej Umowy polegać będzie na przyjmowaniu tych sygnałów drogą **GSM/GPRS**, oraz reagowaniu na nie w sposób zgodny z poleceniami i upoważnieniami **Zamawiającego** zawartymi w „**Karcie Zgłoszenia Zleceniodawcy**”, stanowiącej **Załącznik nr 1-7** do niniejszej Umowy.

§ 4

1. Odpowiedzialność **Wykonawcy** z tytułu zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy rozpoczyna się z chwilą otrzymania przez USI sygnału o alarmie z lokalnego systemu SSWiN **Zamawiającego**.
2. **Wykonawca** zobowiązany jest posiadać przez cały okres realizacji umowy ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej o wartości co najmniej 50 000,00 zł.
3. Kopia polisy, o której mowa w ust. 2 stanowi załącznik do umowy.
4. Na każde wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przedstawić mu oryginał polisy wraz z dowodem uiszczenia składek.
5. Wykonawca posiada koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej oraz zabezpieczenia technicznego wydaną przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2142 z późn. zm.).

§ 5

1. Każdorazowo sygnał alarmowy znajduje potwierdzenie w protokole dobowym USI, wraz z czasem podjęcia obsługi alarmu.
2. Operator USI sprawdza sygnał alarmowy według posiadanej instrukcji.
 - 1) Operator USI odbiera i weryfikuje sygnał alarmowy.
 - 2) W zależności od rodzaju zagrożenia natychmiast powiadamia i wysyła:
 - a. Grupę Interwencyjną (G.I.).
 - b. Policję i inne służby ratunkowe.
 - 3) Wzywa Osobę uprawnioną przez **Zamawiającego**.
 - 4) Grupa Interwencyjna:
 - a. Po niezwłocznym przybyciu do chronionego obiektu dokonuje rozpoznania i stopnia zagrożenia Osób i mienia.
 - b. Potwierdza operatorowi USI informacje o faktycznym stanie bezpieczeństwa obiektu.
 - c. Podejmuje interwencje w zakresie swoich uprawnień.
 - d. Udziela pomocy przedmedycznej Osobom poszkodowanym.
 - e. Zabezpiecza ślady na miejscu zdarzenia.
 - f. Przekazuje Policji informację o zdarzeniu i ewentualnie ujętych sprawców.
 - g. Po zakończeniu działań ochronnych na obiekcie, dowódca załogi G.I. sporządza notatkę służbową z zaistniałego zdarzenia a kopię przekazuje w dniu następnym **Zamawiającego**.

3. Wykonawca jest zobowiązany każdorazowo po otrzymaniu zgłoszenia od osoby upoważnionej przez Zamawiającego do przeprowadzenia kontroli służb portierskich Zamawiającego, w zakresie trzeźwości na stanowisku pracy.

§ 6

W przypadkach występowania nieuzasadnionych lub fałszywych alarmów **dwa podjazdy Grup Interwencyjnych dla każdego z obiektów wymienionych w §1 w miesiącu są bezpłatne**, natomiast każdy następny przyjazd jest płatny przez **Zamawiającego**. Wysokość opłaty wynosi 25% miesięcznego abonamentu za usługę monitorowania w odniesieniu do konkretnego obiektu do którego nastąpił przyjazd. Alarm nie zostanie uznany za fałszywy jeśli w czasie **60 sekund** od jego powstania nastąpi prawidłowe odwołanie interwencji przez podanie indywidualnego hasła identyfikacyjnego.

§ 7

Wykonawca zobowiązuje się do monitorowania uzgodnionych sygnałów elektronicznych o których mowa w **§ 1** przez cały czas trwania Umowy, zgodnie z jej postanowieniami.

§ 8

Wykonawca zobowiązuje się:

- 1) Wykonywać zobowiązania wynikające z Umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i należytą starannością.
- 2) Rejestrować uzgodnione sygnały przyjęte z lokalnego systemu SSWiN **Zamawiającego**.
- 3) Rejestrować wszystkie informacje przekazane **Zamawiającego**.

§ 9

Wykonawca nie odpowiada za szkody wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania usługi monitorowania i interwencji w przypadku nie włączenia lokalnego systemu SSWiN przez **Zamawiającego** zgodnie z wcześniej przyjętą instrukcją.

§ 10

1. Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) Wskazania Osób i instytucji, które należy powiadomić o alarmach, **Wykonawca** nie odpowiada za brak reakcji tych osób i instytucji na prawidłowo przekazaną informację oraz brak możliwości powiadamiania wskazanych Osób z przyczyn leżących o stronie tych osób
- 2) Zgłoszenia się Osób upoważnionych w ochranianym obiekcie w czasie 60 minut od powiadomienia przez **Wykonawcę** o alarmie. W przypadku nie zgłoszenia się Osób upoważnionych w podanym wyżej czasie **Wykonawca** zabezpiecza chroniony obiekt

przez wystawienie ochrony fizycznej w przypadku widocznych zewnętrznych oznak włamania. Ochrona trwa do chwili przybycia upoważnionego przedstawiciela **Zamawiającego**.

3) Okresowego sprawdzania poprawności funkcjonowania lokalnego systemu SSWiN i utrzymywania go w należytej sprawności.

2. Za czas ochrony fizycznej **Wykonawca** pobierze opłatę w wysokości **zł / brutto** (zgodnie z formularzem ofertowym, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy) za każdą rozpoczętą godzinę pracy pracownika. Ilość godzin będzie weryfikowana na podstawie obustronnie podpisanego protokołu.

§ 11

Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za nieprawidłowe funkcjonowanie systemu monitorowania w przypadku dokonania modyfikacji elementów systemu SSWiN przez **Zamawiającego** bez uzgodnienia z operatorem monitoringu (USI).

§ 12

1. Umowa niniejsza zostaje **zawarta na czas: 01.01.2020 r. – 31.12.2021 r.**, z możliwością jej rozwiązania przez każdą ze stron w formie pisemnej z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem prawnym na koniec miesiąca kalendarzowego.
2. **Zamawiający** może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
 - 1) utraty przez **Wykonawcę** uprawnień do wykonywania umowy,
 - 2) rażącego naruszenia przez nią postanowień umowy lub przepisów praw,
 - 3) 3-krotnego naliczenia kary umownej.

§ 13

1. **Wykonawca** zapłaci kary umowne:
 - 1) w wysokości **0,2 % wartości umowy netto** za każde naruszenie postanowień umowy,
 - 2) w wysokości **10 % wartości umowy netto** za rozwiązanie umowy lub odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**.
2. **Zamawiający** może dochodzić odszkodowania przewyższającego kary umowne.

§14

1. Miesięczny abonament za usługę monitorowania obiektów wymienionych w § 1 niniejszej umowy z obsługą Grupy Interwencyjnej **Wykonawcy** wynosi:
 - a. UNIWERSYTET ARTYSTYCZNY W POZNANIU ul. Solna 4 61-736 Poznań
..... **zł + podatek VAT. w stawce zgodnej z obowiązującymi przepisami,**
 - b. UNIWERSYTET ARTYSTYCZNY W POZNANIU Plac Wielkopolski 9 61-746 Poznań

- zł + podatek VAT. w stawce zgodnej z obowiązującymi przepisami,
- c. UNIwersytet Artystyczny w Poznaniu ul. Wolnica 9 61-764 Poznań
..... zł + podatek VAT. w stawce zgodnej z obowiązującymi przepisami,
- d. UNIwersytet Artystyczny w Poznaniu ul. 23 lutego 61-742 Poznań
..... zł + podatek VAT. w stawce zgodnej z obowiązującymi przepisami,
- e. UNIwersytet Artystyczny w Poznaniu Al. Marcinkowskiego 29 60-867 Poznań
..... zł + podatek VAT. w stawce zgodnej z obowiązującymi przepisami,
- f. UNIwersytet Artystyczny w Poznaniu ul. Szewska 16 61-760 Poznań
..... zł + podatek VAT. w stawce zgodnej z obowiązującymi przepisami.
- g. UNIwersytet Artystyczny w Poznaniu ul Nowowiejskiego nr 12 Poznań Galeria Curators Lab zł + podatek VAT. w stawce zgodnej z obowiązującymi przepisami.
2. łączna kwota miesięcznego abonamentu wynosi: zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. łączna wartość umowy wynosi PLN brutto.
4. W przypadku monitorowania przez nadajnik GSM/GPRS:
- a. Na czas trwania umowy zostaje użyty nadajnik GPRS i karta SIM, oraz radiolinia z dwoma pilotami napadowymi (w odniesieniu do każdego z obiektów wskazanych w §1 niniejszej umowy), które są własnością Wykonawcy i w przypadku rozwiązania umowy należy umożliwić ich demontaż w terminie 14 dni od ustania świadczenia usługi.
- b. W momencie przekroczenia kwoty 30 zł + VAT. (w stawce zgodnej z obowiązującymi przepisami) z tytułu opłat za sygnały SMS ZLECENIODAWCA pokryje nadwyżkę wg bilingu dostarczonego przez operatora sieci.

3. W przypadku braku wpływu należności na konto Wykonawcy przez okres 2 miesięcy - po uprzednim powiadomieniu - system alarmowy Zamawiającego zostanie odłączony od (USI) Wykonawcy.

§ 15

1. Wykonawca wystawiać będzie faktury miesięcznie – po zakończeniu danego miesiąca.
2. Należność za usługę będzie regulowana przelewem na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury, przy czym datą zapłaty jest data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§16

1. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktury VAT bez jego podpisu.

2. **Zamawiający** nie wyraża zgody na przysyłanie przez **Wykonawcę** faktur VAT w formie elektronicznej (art. 106 g, ust. 3 Ustawy, z dnia 11.03.2004 r. O Podatku od Towarów i Usług, Dz. U. z 2011 r., nr 177, poz. 1054, z późniejszymi zmianami).

Email kontaktowy **Zamawiającego**:

Email kontaktowy **Wykonawcy**:

§ 17

Zamawiający zobowiązany jest powiadomić **Wykonawcę** o zmianach rzutujących na istniejący stosunek wobec niniejszej Umowy:

- a) Zmianie NIP,
- b) Zmianie nazwy lub siedziby,
- c) Zmianie technicznych warunków ochrony,
- d) Zmianie Osób reprezentujących.

§ 18

Zamawiający i Wykonawca zachowują w tajemnicy wszelkie informacje, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa obiektów/pojazdów w czasie obowiązywania Umowy oraz po jej rozwiązaniu. Obowiązek tajemnicy dotyczy także wszelkich innych informacji związanych z działalnością obydwu Stron Umowy, o których Strony dowiedziały się przy wykonywaniu zlecenia.

§ 19

Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 20

Do spraw nie unormowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego. Ewentualne spory wynikające z niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego rzeczowo Sądu powszechnego w Poznaniu.

§ 21

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający:

Wykonawca:

KARTA ZGŁOSZENIA ZLECENIODAWCY

1. **Nazwa Zamawiającego:**
UNIwersytet ARTYSTYCZNY w Poznaniu,
z siedzibą w: 60-967 Poznaniu, Aleje Marcinkowskiego 29.

2. **Adres i nazwa monitorowanego obiektu:**
.....

3. Telefon do obiektu:

4. Osoby upoważnione (oraz ich telefony) do powiadamiania w razie alarmu:
.....
.....
.....

5. **Hasło:** _____ .

6. Opis chronionego obiektu:
.....
.....
.....
.....
.....

7. Sposób monitorowania:
System alarmowy SSWiN - Dojazdy na wezwanie napadowe
(z na Portierni) oraz załączenia włamaniowe z czujników PIR
(około).
Kontakt zwrotny z Portiernią (Portierzy wykonują obchody) pod numer
telefonu:..... Klucze do bramy (wejścia) na obiekt Zleceniodawca przekazuje
Wykonawcy. Będą one przewożone w zaplombowanej kasecie, a każde rozplombowanie
będzie protokolowane.

8. Harmonogram załączania i wyłączenia systemu alarmowego: **Ochrona 24 h.**
Godziny otwarcia obiektu:

Zamawiający

Wykonawca

UAP/ZO/...../2019

załącznik nr 3 do zapytania ofertowego